



Fundamentos de la Inversión

 Duración: 8.00 horas

Descripción

En este curso vamos a estudiar y a evaluar los diferentes métodos de análisis de inversiones. Estudiaremos los criterios de análisis y selección de inversiones, así como las limitaciones derivadas de las decisiones de inversión en entornos especiales.

Trataremos igualmente el concepto de apalancamiento, para encontrar los medios de financiación adecuados para una empresa. Y veremos todas las herramientas necesarias para poder valorar cualquier operación que esté dentro de un contexto financiero.

Objetivos

Este curso tiene como objetivo presentar una teoría, que es la base matemática que permite fundamentar y comprender el análisis de los instrumentos financieros que se utilizan en el mercado, así como el diseño de nuevos productos financieros, presentando todo ello en un contexto de combinación entre teoría y práctica.

Contenidos

Fundamentos de la Inversión

Unidad.- Valor Temporal del Dinero

- Conceptos básicos: capital financiero, equivalencia financiera y diferimiento
- Operación al contado y operación financiera
- Elementos de una operación financiera y clasificación de las operaciones financieras
- Clases de operaciones financieras
- Operaciones financieras más habituales
- Rentabilidad y tipo de interés
- Autopráctica - Rentabilidad y tipo de interés
- Financiación e inversión

Unidad.- Capitalización y Actualización

- Capitalización: El cálculo de intereses
- La capitalización simple
- Ley financiera de la capitalización simple
- Elementos para el cálculo de la capitalización compuesta
- Concepto de tantos equivalentes en interés compuesto
- Interés simple versus interés compuesto
- Autopráctica - Capitalización y actualización (I)
- Autopráctica - Capitalización y actualización (II)
- Autopráctica - Capitalización y actualización (III)
- Autopráctica - Capitalización y actualización (IV)

- Autopráctica - Capitalización y actualización (V)
- Autopráctica - Capitalización y actualización (VI)
- Ampliación - Interés simple vencido y compuesto
- Autopráctica - Interés simple vencido y compuesto (I)
- Autopráctica - Interés simple vencido y compuesto (II)
- Autopráctica - Interés simple vencido y compuesto (III)
- Ampliación - Comparación con el régimen financiero de interés simple vencido
- Autopráctica - Comparación con el régimen financiero de interés simple vencido (I)
- Autopráctica - Comparación con el régimen financiero de interés simple vencido (II)
- Autopráctica - Comparación con el régimen financiero de interés simple vencido (III)
- Autopráctica - Comparación con el régimen financiero de interés simple vencido (IV)
- Autopráctica - Comparación con el régimen financiero de interés simple vencido (V)

Unidad.- Descuento

- El descuento simple
- Descuento comercial compuesto
- Ampliación - Descuento comercial simple y compuesto
- Autopráctica - Descuento comercial simple y compuesto (I)
- Autopráctica - Descuento comercial simple y compuesto (II)

Unidad.- Tipos de Interés Spot y Forward

Unidad.- Rentabilidad Nominal, Real y Simple

- Tasa interna de rentabilidad (TIR)
- Autopráctica - Rentabilidad
- ¿Qué es el VAN?
- Ampliación - Tasa interna de rentabilidad (TIR)
- Tasa anual equivalente (TAE)
- Autopráctica - Tasa anual equivalente (TAE) (I)
- Autopráctica - Tasa anual equivalente (TAE) (II)
- Ampliación - Tasa de rentabilidad efectiva
- Autopráctica - Tasa de rentabilidad efectiva
- Ampliación - Tasa geométrica de rentabilidad

Unidad.- Rentas Financieras

- Concepto de renta financiera
- Elementos de una renta financiera
- Características de las rentas
- Clasificación de las rentas financieras
- Rentas financieras constantes
- Medidas de rentabilidad - Introducción
- Rentabilidad nominal y real
- Ampliación - Valoración de rentas constantes

- Ampliación - Rentas financieras (I)
- Ampliación - Rentas financieras (II)
- Ampliación - Rentas financieras (III)
- Ampliación - Rentas financieras (IV)
- Ampliación - Rentas financieras (V)

Unidad.- Conceptos Básicos de Estadística

- Esperanza y riesgo
- Ampliación - Media y esperanza
- Autopráctica - Media y esperanza
- Ampliación - Media aritmética y media geométrica
- Ampliación - Rentabilidad instantánea o continua
- Varianza y desviación típica
- Ampliación - Varianza y desviación típica
- Autopráctica - Varianza y desviación típica
- Riesgo total
- Autopráctica - Volatilidad
- Ampliación - Covarianza
- Correlación
- Ampliación - Coeficiente de correlación
- Autopráctica - Coeficiente de correlación

- Ampliación - La recta de regresión
- Autopráctica - La recta de regresión
- Test Final